

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MUSKİ GENEL KURULU KARARI

Karar No :22
Karar Tarihi :28.07.2025

[The content of this section is heavily obscured by noise and is illegible.]

KONUSU:

6360 sayılı Kanun kapsamında Muğla Valiliğince oluşturulan Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu Kararı ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2015 tarihli ve 335 sayılı Kararı ile MUSKİ Genel Müdürlüğüne devri yapılan; Bodrum İlçesi, Sazköy Mahallesi, 119 ada 34 parsel nolu, “Kuyu ve Arsası” vasıflı, 1.964,42 m² yüzölçümlü taşınmazda Daire Başkanlıklarımızca taşınmaz ile ilgili olarak herhangi bir planlama ve projelerinin bulunmaması, ayrıca taşınmaz kaydı üzerinde “*Bu taşınmazın mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait iken, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nun 45 inci maddesinin üçüncü fıkrası gereğince kendi asli görev ve hizmetlerine uygun olarak kullanmak kaydı ile Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’ne bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine, devralan kamu idaresinin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir.*” beyanın bulunması nedeniyle Yönetim Kurulunun 05.06.2025 tarih ve 129 sayılı Kararı ile uygun görülen, bahse konu taşınmazın iade işlemlerinin başlatılıp, ileriki yıllarda ihtiyaç olması ve taşınmaz üzerine alt yapı çalışmaları yapılması durumunda gerekli izinlerin verilmesi kaydıyla takyidatlarıyla birlikte Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmesi hususunun 2560 sayılı Kanunun 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülmesi.

Projeler Dairesi Başkanlığı’nın 22.07.2025 tarihli ve E-93846640-756.01-230217 sayılı Başkanlık Makamından Genel Kurula havaleli yazısında;

28.07.2025 Pazartesi günü yapılacak olan MUSKİ Olağanüstü Genel Kurul toplantısında görüşülmek üzere;

Bilindiği üzere 6360 sayılı Kanun kapsamında Muğla Valiliğince oluşturulan Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu aynı Kanunun geçici 1 inci maddesinde belirlenen hükümler doğrultusunda İl Belediyesi ve İlçe Belediyeleri ile tüzel kişilikleri sona erecek olan İl Özel İdaresi, Belde Belediyeleri ve Köyler tarafından komisyona gönderilen personel, taşınır ve taşınmaz mallar, taşıt ve iş makineleri, hak alacak ve borçlar ile şirket hisselerine ait verileri incelemiş, Kanunda öngörülen hükümler doğrultusunda ilgisine göre ilgili kurumlar arasında devir, tasfiye ve paylaştırma işlemlerini gerçekleştirmiştir. Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu kararlarının alındığı tarihlerde Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Tüzel Kişiliği oluşmadığından ilgili idarenin görev ve sorumluluk alanına giren taşınmazların mülkiyeti, tahsisi ve irtifak hakları Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmiştir.

Bu taşınmazlar içerisinde yer alan ve 10.09.2015 tarihli ve 335 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Genel Müdürlüğümüze devri yapılan Bodrum İlçesi, Sazköy Mahallesi, 119 ada 34 parsel nolu, “Kuyu ve Arsası” vasıflı, 1964.42 m² yüzölçümlü taşınmazda Daire Başkanlıklarımızca taşınmaz ile ilgili olarak herhangi bir planlama ve projelerinin bulunmaması, ayrıca taşınmaz kaydı üzerinde *“Bu taşınmazın mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait iken, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45 inci maddesinin üçüncü fıkrası gereğince kendi asli görev ve hizmetlerine uygun olarak kullanmak kaydı ile Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’ne bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine, devralan kamu idaresinin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir.”* Beyanın bulunması nedeniyle bahse konu taşınmazın iade işlemlerinin başlatılıp, ileriki yıllarda ihtiyaç olması ve taşınmaz üzerine alt yapı çalışmaları yapılması durumunda gerekli izinlerin verilmesi kaydıyla takyidatlarıyla birlikte Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmesi Yönetim Kurulunun 05.06.2025 tarih ve 129 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup, 2560 sayılı Kanunun Genel Kurulun Görevleri Başlıklı 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülerek karar alınmak üzere Genel Kurula havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Genel Kurulumuzca yapılan görüşme sonucunda;

6360 sayılı Kanun kapsamında Muğla Valiliğince oluşturulan Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu Kararı ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2015 tarihli ve 335 sayılı Kararı ile MUSKİ Genel Müdürlüğüne devri yapılan; Bodrum İlçesi, Sazköy Mahallesi, 119 ada 34 parsel nolu, “Kuyu ve Arsası” vasıflı, 1.964,42 m² yüzölçümlü taşınmazda Daire Başkanlıklarımızca taşınmaz ile ilgili olarak herhangi bir planlama ve projelerinin bulunmaması, ayrıca taşınmaz kaydı üzerinde *“Bu taşınmazın mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait iken, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nun 45 inci maddesinin üçüncü fıkrası gereğince kendi asli görev ve hizmetlerine uygun olarak kullanmak kaydı ile Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’ne bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine, devralan kamu idaresinin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir.”* beyanın bulunması nedeniyle Yönetim Kurulunun 05.06.2025 tarih ve 129 sayılı Kararı ile uygun görülen, bahse konu taşınmazın iade işlemlerinin başlatılıp, ileriki yıllarda ihtiyaç olması ve taşınmaz üzerine alt yapı çalışmaları yapılması durumunda gerekli izinlerin verilmesi kaydıyla takyidatlarıyla birlikte Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmesinin kabulüne, 2560 sayılı

Karar No : 22
Karar Tarihi : 28.07.2025

Kanunun 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince Genel Kurulumuzca **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**